

FORMULARIO JUSTIFICACIÓN TRATO O CONTRATACIÓN DIRECTA

Dirección Regional: ATACAMA	
Contratista: SOCONOR S.A	Rut: 76.031.666-0
Fecha: 16/02/2017	

Fundamento de Justificación:

Se procede a la contratación directa de la empresa acogiéndonos a la causal N°4 (según punto N°5.2 del procedimiento de contratación de obras) debido a la emergencia que afectó directamente al jardín infantil Chollay de la comuna de Alto del Carmen. El establecimiento fue declarado pérdida total por causa de la **catástrofe de la naturaleza** producto del aluvión del pasado 23 de Enero.

La empresa **SOCONOR**, la cual seleccionamos es una empresa regional con vasta experiencia además de buenas referencias y recomendaciones por parte de distintas entidades públicas y privadas. Es importante comentar que la empresa enfoca sus labores en la provincia del Huasco donde vamos a implementar las mejoras en el establecimiento que se nos cedió para dar atención durante el año 2017. Es trascendental informar que la empresa cuenta con la disponibilidad inmediata para ejecutar los trabajos.

Nota: Indicar causal que justifica el Trato o Contratación Directa, según punto N° 5.2 del procedimiento de Contratación de Obras (PO-MA203).



Directora Regional Responsable (Firma y timbre)

Nombre: Robinson Ramirez R.

Autorización para causal N° 5 de Justificación Trato o Contratación Directa, establecida en procedimiento de Contratación de Obra.

Director(a) Ejecutivo(a) (Firma y timbre)

Nombre: _____

PRESUPUESTO DETALLADO

NÚMERO DE LICITACIÓN: 04

REGIÓN: ATACAMA

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO: CHOLLAY

UBICACIÓN: ESCUELA LA PAMPA S/N

NOMBRE DE LA LICITACIÓN: "MEJORAMIENTO DE DIVERSAS AREAS, JARDIN INFANTIL CHOLLAY,
COMUNA DE ALTO DEL CARMEN"

NOMBRE DEL CONTRATISTA: SOCIEDAD CONSTRUCTORA DEL NORTE S.A

RUT: 76.031.666-0

Item.	Partidas	Unidades	Cantidad	Precio Unitario	Precio total
1	OBRAS PRELIMINARES				
1.1	CIERROS PROVISORIOS	GL	1	\$ 120.000	\$ 120.000
2	OBRAS SALA DE ACTIVIDADES				
2.1	PINTURA INTERIOR GENERAL	M ²	74,6	\$ 6.100	\$ 455.060
2.2	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS	UN	2	\$ 45.000	\$ 90.000
2.3	PUERTAS DE PLACAROL (INCLUYE CERRADURA)	UN	3	\$ 168.500	\$ 505.500
2.4	REPOSICIÓN DE PAVIMENTO FLEXIT	GL	1	\$ 145.000	\$ 145.000
2.5	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE VENTANAS	M ²	5,4	\$ 78.000	\$ 421.200
2.6	INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTES H=1.3m	UN	2	\$ 35.000	\$ 70.000
3	HABILITACIÓN DE SERVICIOS HIGIENICOS PARVULOS				
3.1	DESARME DE RECINTO EXISTENTE	GL	1	\$ 80.000	\$ 80.000
3.2	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE WC	UN	2	\$ 75.000	\$ 150.000
3.3	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS	UN	2	\$ 55.000	\$ 110.000
3.4	PROVISIÓN W INSTALACIÓN DE TINETA	UN	1	\$ 168.500	\$ 168.500
3.5	INSTALACIONES DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO				
3.5.1	CONSTRUCCIÓN DE PLANTA DE AGUA POTABLE	GL	1	\$ 235.000	\$ 235.000
3.5.2	CONSTRUCCIÓN DE PLANTA DE ALCANTARILLADO	GL	1	\$ 205.000	\$ 205.000
3.6	PAVIMENTO CERAMICO	M ²	10,7	\$ 17.600	\$ 188.320
3.7	PUERTA DE PLACAROL (INCLUYE CERRADURA)	UN	1	\$ 168.500	\$ 168.500
3.8	PINTURA INTERIOR GENERAL	M ²	37,2	\$ 6.100	\$ 226.920
3.9	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS	UN	2	\$ 45.000	\$ 90.000
4	HABILITACIÓN DE SERVICIOS HIGIENICOS PERSONAL				
4.1	DESARME DE RECINTO EXISTENTE	GL	1	\$ 80.000	\$ 80.000
4.2	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE WC	UN	1	\$ 75.000	\$ 75.000
4.3	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS	UN	1	\$ 55.000	\$ 55.000
4.4	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE RECEPTACULO CON GRIFERÍA	UN	1	\$ 105.000	\$ 105.000
4.5	PAVIMENTO CERAMICO	M ²	6,79	\$ 17.600	\$ 119.504
4.6	PUERTA DE PLACAROL (INCLUYE CERRADURA)	UN	1	\$ 168.500	\$ 168.500
4.7	PINTURA INTERIOR GENERAL	M ²	28,3	\$ 6.100	\$ 172.630
4.8	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS	UN	1	\$ 45.000	\$ 45.000
5	HABILITACIÓN DE OFICINAS - BODEGA				
5.1	OFICINA				
5.1.1	PAVIMENTO CERAMICO	M ²	8,1	\$ 17.600	\$ 142.560
5.1.2	PUERTA DE PLACAROL (INCLUYE CERRADURA)	UN	1	\$ 168.500	\$ 168.500
5.1.3	PINTURA INTERIOR GENERAL	M ²	31,2	\$ 6.100	\$ 190.320

5.1.4	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS	UN	2	\$ 45.000	\$ 90.000
5.1.5	INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTES H=1.3m	UN	2	\$ 35.000	\$ 70.000
5.2	BODEGA				
5.2.1	PAVIMENTO CERAMICO	M ²	3,9	\$ 17.600	\$ 68.640
5.2.2	PUERTA DE PLACAROL (INCLUYE CERRADURA)	UN	1	\$ 168.500	\$ 168.500
5.2.3	PINTURA INTERIOR GENERAL	M ²	12,38	\$ 6.100	\$ 75.518
5.2.4	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS	UN	2	\$ 45.000	\$ 90.000
5.2.5	INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTES H=1.3m	UN	1	\$ 35.000	\$ 35.000
5.2.6	TABIQUERÍA DIVISORIA, METALCOM (INCLUYE YESO CARTÓN)	M ²	6,5	\$ 19.500	\$ 126.750
5.2.7	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE REPISAS MELAMINA	GL	1	\$ 128.000	\$ 128.000
6	OBRAS EXTERIORES				
6.1	PINTURA EXTERIOR GENERAL RECINTOS (S.S.H.H. PARVULOS - PERSONAL-OFICINA-SALA DE ACTIVIDADES)	M ²	137,2	\$ 5.200	\$ 713.440
6.2	CIERRES PERIMETRALES CON PUERTAS	ML	38,34	\$ 51.500	\$ 1.974.510
6.3	HORMIGÓN PATIO PARVULOS	M ²	50,9	\$ 20.200	\$ 1.028.180
6.4	HORMIGÓN VEREDAS e=7cm	M ²	64,3	\$ 20.200	\$ 1.298.860
6.5	REUBICACIÓN DE LAVADERO	GL	1	\$ 55.000	\$ 55.000
6.6	PATIO SOMBREADERO (METÁLICO)	M ²	36	\$ 61.300	\$ 2.206.800
7	OBRAS COMPLEMENTARIAS				
7.1	MALLAS MOSQUITERAS EN VENTANAS OPERABLES	GL	1	\$ 195.000	\$ 195.000
7.2	INSTALACION DE CALEFONT CON CASETA	UN	1	\$ 193.600	\$ 193.600
7.3	PROVISIÓN DE CASETA DE GAS (INCLUYE CILINDROS Y RED) + CERTIFICACION	UN	1	\$ 2.500.000	\$ 2.500.000
7.4	ACONDICIONAMIENTO DE COCINA				
7.4.1	INSTALACIÓN DE CAMPANA PARA COCINA	GL	1	\$ 115.000	\$ 115.000
7.5	ASEO, ENTREGA Y RETIRO DE ESCOMBROS	GL	1	\$ 95.000	\$ 95.000

COSTO DIRECTO	\$	<u>15.978.812</u>
G. GENERAL	15%	<u>2.396.822</u>
UTILIDAD	15%	<u>2.396.822</u>
Sub- Total	\$	<u>20.772.456</u>
19% I.V.A	\$	<u>3.946.767</u>
TOTAL OFERTA	\$	24.719.222

SON: VEINTE Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS DIES Y NUEVE MIL DOSCIENTOS VENTE Y DOS PESO

REQUIERE DE ANTICIPO: SI NO % Requerido

PLAZO DE EJECUCIÓN: 20 DÍAS CORRIDOS

VIGENCIA DE LA OFERTA: 30 DÍAS


SOCONOR S.A.
 76 031.666-0

 FIRMA CONTRATISTA O REPRESENTANTE LEGAL
JUAN JOSE ARROYO DIAZ

 NOMBRE CONTRATISTA O REPRESENTANTE LEGAL
 7.449.415-3

 RUT CONTRATISTA O REPRESENTANTE LEGAL

FECHA: 15/2/1017 Vigencia Presupuesto 60 Dias

*Los documentos exhibidos en formato impreso del Manual de Procedimientos de Fundación Integra son controlados.
 Toda Impresión o copia de ellos es un documento no controlado*